

ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
	Оцінка факторів			Оцінка факторів			Оцінка факторів			
Ухил рельєфу	0,5 - 8‰	A1		Менше 0,5; 8-15‰	A2		Більше 15‰	A3		Трасування схилів Вертикальне планування.
Інженерна геологія. Грунти.	Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів.	I1		Потребують влаштування нескладних штучних основ і фундаментів.	I2		Потребують влаштування складних штучних основ і фундаментів.	I3		
Затоплюваність	Незатоплювані паводками	31		Затоплюваність менше ніж на 0,5м паводковими водами - при1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 4% забезпеченості..	32		Затоплюваність більше ніж 0,5м паводковими водами - при 1% забезпеченості і паводковими водами - при 4% забезпеченості.	33		Підсіпка території, захисні дамби, берегоукріплення
Грунтові води	Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції.	Г1		Потребують проведення нескладних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод ( влаштування гідроізоляції)	Г2		Потребують проведення особливо складних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод більше ніж на 0,5м.	Г3		Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів.
Заболоченість	Відсутність або незначна затоплюваність, допускає можливість осушення найпростішими методами.	Б1		Наявність заболоченості, потребують виконання нескладних інженерних міроприємств по осушуванню.	Б2		Значна заболоченість, торфяники шаром 2м, вимагається проведення складних заходів по осушенню.	Б3		Підсіпка території, осушення дренажем.
Просадочність	Відсутність.	П1		Тип I Грунти, просадка яких відбувається в межах деформуємої зони основи від навантаження фундаментів, а просадка від власної ваги ґрунту відсутня.	П2		Тип II Грунти, просадка яких відбувається від ваги вищележачого ґрунту в нижній частині просадочної товщини, а при наявності зовнішнього навантаження - в межах деормуємої зони.	П3		

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Межа земельної ділянки

Існуюча водопровідна мережа

Існуючий підземний кабель зв'язку

Існуючий підземний кабель лінії електропередач 0,4кВ та 10кВ

Існуючий трубопровід газу високого тиску (недіючий)

Землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Охоронна зона газу високого тиску(7,0м)

Землі для сінокошіння та випасання худоби

Землі для ведення особистого селянського господарства

Землі для ведення садівництва

Землі загального користування садового товариства (проїзд)

Охоронна зона водопроводу (5,0м)

Охоронна зона підземного кабелю зв'язку (1,0м)

Охоронна зона підземної лінії електропередач 0,4кВ та 10кВ (1,0м)

						05.02-20-ДПТ					
						Детальний план території земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер: 7425585700:03:000:4542, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для будівництва садового будинку.					
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата				Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Яворовський							РП	3	
Розробив		Яворовський							ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		
Перевірив		Овдієнко									
Н.контр.		Овдієнко				Інженерно-будівельна оцінка території. Умовні позначення.					